

Bericht aus der öffentlichen Ortschaftsratsitzung vom 02. Februar 2021, welche in Videokonferenz in die Aula der Schule übertragen wurde

1. Protokoll-Bekanntgaben

Der Vorsitzende gab die Protokolle der öffentlichen Ortschaftsratsitzung vom 28.07.2020 und 15.09.2020 bekannt.

2. Baugesuche

- Nutzungsänderung der DG-Wohnung zur Ferienwohnung in Elitz, Nelkenstraße
- Genehmigung einer 3. Wohneinheit im 2. UG im Taborweg
- Erweiterung, Aufstockung best. Betriebsgebäude um Montagehalle und Betriebsleiterwohnung im Mühlweg
- Nutzungsänderung Altenteiler in normales Wohnen in Brententann
- Abbruch/Neubau Dachstuhl, Einbau Gauben in Elitz
- Anbau Carport, Balkon und Außentreppe; Umnutzung bestehender Schweinestall zu Pferdestall; Einbau 2. Wohneinheit in bestehenden Wohnteil in Lachen
- Neubau Einfamilienhaus mit Garagen in Obermooweiler
- Neubau unterkellerte Doppelgaragen im Taborweg
- Umnutzung Keller und DG in Wohnung in Böhen
- Neubau Gartenhaus in der Ortsstraße

3. Straßeninstandsetzungen 2021 – dieser Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt

4. Fortschreibung des Regionalplans Bodensee-Oberschwaben Beteiligungsverfahren zum 2. Anhörungsentwurf

- Stellungnahme des Ortschaftsrates an den Gemeinderat
Folgende Anregungen werden dem Gemeinderat vorgelegt:

Niederwangen Nord-Ost

Der Kapellenberg ist Erkennungsbild und Identität von Niederwangen. Niemals würden wir eine Bebauung zulassen, weshalb wir eine Grünstreifen ausdrücklich begrüßen. Allerdings sollte sich diese Grünstreifen nur auf den Kapellenberg beschränken und weiter nach Westen eingerückt werden. Die bereits bestehende Straße „Am Kapellenberg“ sollte hierdurch am Fuße des Kapellenbergs weitergeführt werden und künftig in den „Dr.-Hehle-Weg“ münden.

Niederwangen Süd-West

Die geplante Grünstreifen ist für den Ortschaftsrat an dieser Stelle nicht nachvollziehbar. Es war an dieser Stelle schon seit dem Bau der Siedlung „Knobel“ angedacht, dass „Knobel“ und der Ortskern von Niederwangen zusammenwachsen. Der Ortschaftsrat hält nach wie vor an einer Entwicklung der Ortschaft an dieser Stelle fest und bittet diese Grünstreifen vollständig aufzuheben.

Knobel West

Das Gebiet Knobel West ist für die Siedlungsentwicklung der Stadt Wangen erforderlich. Zudem kann ein Zusammenschluss der Siedlungen „Knobel“ und „Feld“ erreicht werden. Bei einer künftigen Erschließung wären die Eingriffe in die Natur minimal, da diese Fläche bereits durch die bestehenden Straßen eingegrenzt ist.

Niederwangen Süd

Der geplante Grünzug sollte für eine mögliche Entwicklung für die Nahversorgung und für die Infrastruktur wie z.B. Parkplätze entlang der alten Ortseinfahrt bis zur L 320 und an der L 320 bis zum bestehenden Gebäude ausgespart werden.

Windkraftanlagen

Bezüglich den Windkraftanlagen wurde der Wunsch geäußert, dass bei Windkraftanlagen der gleiche Status wie bei den Photovoltaik Freiflächenanlagen gelten soll

Der Ortschaftsrat stimmt diesen Vorschlägen einstimmig zu.

5. Verkehrsrechtliche Angelegenheiten

Für die bestehenden öffentlichen Parkplätze in Niederwangen sollen die Schilder um den Hinweis ergänzt werden, dass Parken für max. 24 Stunden und dass die Benutzung nur bis 7,5 t. erlaubt ist. Der Vorgang wird dem Ordnungsamt zur Prüfung und zur Durchführung weitergeleitet.

Für die Andreasstraße wurde für den Abschnitt zwischen Einmündung zur Bergstraße und Kreuzung Am Kapellenberg diskutiert, wie eine Verbesserung der Verkehrssituation erreicht werden könnte. Die verschiedenen Lösungsansätze und Vorschläge werden den Fachbehörden zur rechtlichen Prüfung vorgelegt.

6. Bekanntgaben, Verschiedenes

Für die Landtagswahl am 14. März 2021 wurden die Wahlvorstände für den Wahlbezirk Niederwangen gebildet.